



1er. ASAMBLEA PLENARIA CONSEJO CONSULTIVO PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO

29 DE AGOSTO DE 2019



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



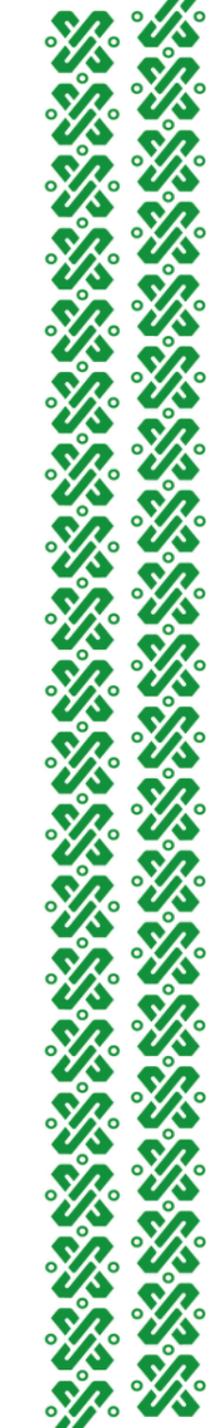
COMISIÓN PARA
LA RECONSTRUCCIÓN

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

Hace 5 meses instalamos este Consejo, hoy daremos un informe con:

- ✓ Avances
- ✓ Retos a resolver
- ✓ Perspectivas
- ✓ Metas





Atención a Personas Damnificadas



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



COMISIÓN PARA
LA RECONSTRUCCIÓN

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

Hasta el momento hemos atendido a **36 mil 966 personas damnificadas**

	Marzo	Julio
Módulos de atención	-	928
Asambleas informativas	1,313	7,873
Personas atendidas en recorridos	730	11,873
Juntas matutinas	8,731	15,420
Oficina central	521	872
Total	11,295	36,966

13

MÓDULOS DE ATENCIÓN A PERSONAS DAMNIFICADAS

ZONA 1, CUAUHTÉMOC, VENUSTIANO CARRANZA, GAM, MIGUEL HIDALGO Y AZCAPOTZALCO

Comitán y Chilpancingo Col. Hipódromo (metro Chilpancingo) Alc. Cuauhtémoc

Retorno 51 Bis de Cecilio Robelo Col. Jardín Balbuena, Alc. Venustiano Carranza
Av. Lindavista y Cuzco Col. Lindavista Norte, Alc. Gustavo A. Madero

Martes y jueves de 10:00 a 17:00 horas.

Lunes y miércoles de 09:00 a 16:00 horas.

Lunes de 09:00 a 16:00 horas.

De lunes a viernes de 10:00 a 16:00 horas.

De lunes a viernes de 10:00 a 16:00 horas.

ZONA 4, TLÁHUAC

Melchor Ocampo y Santa Ana Norte, Col. Santiago Zapotitlan, Alc. Tláhuac
Andador Hidalgo, esquina Allende. Edificio Leona Vicario, Col. Barrio San Mateo, Alc. Tláhuac

ZONA 2 BENITO JUÁREZ, COYOACÁN E IZTACALCO

Lago Poniente y Cumbres de Maltrata, Col. Del Lago, Alc. Benito Juárez

Lunes a viernes de 09:00 a 18:00 horas.
Sábado de 10:00 a 14:00 horas.

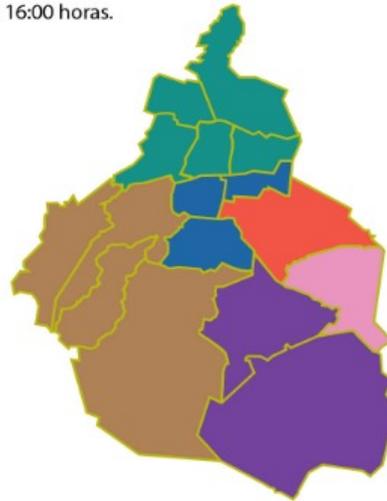
ZONA 3 IZTAPALAPA

Calle 21 y Av. 6 Col. Santa Cruz Meyehualco, Alc. Iztapalapa

Amador Salazar y Francisco César Morales Col. Acatitla, Alc. Iztapalapa

De lunes a viernes de 09:00 a 17:00 horas.

Lunes a viernes de 09:00 a 17:00 horas.



ZONA 5 XOCHIMILCO Y MILPA ALTA

De lunes a viernes de 10:00 a 16:00 horas.

Francisco I. Madero y Allende Col. Las Ánimas, Tulyehualco, Alc. Xochimilco

ZONA 6 TLALPAN, MAGDALENA CONTRERAS, ÁLVARO OBREGÓN Y CUAJIMALPA DE MORELOS

De lunes a viernes de 10:00 a 18:00 horas.

De lunes a viernes de 10:00 a 18:00 horas.

De lunes a viernes de 10:00 a 18:00 horas.

De lunes a viernes de 10:00 a 18:00 horas.

Prol. División del Norte y Cárcamo, Col. Ejidos de Huipulco, Alc. Tlalpan

Av. Juárez, en la Alc. de Cuajimalpa

Av. Desierto de los Leones y Camino Antiguo a Mixcoac, Col. San Bartolo, Alc. Álvaro Obregón

Ferrocarril de Cuernavaca y Héroe de Nacozari, Col. Barrio de San Francisco, Alc. Magdalena Contreras



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN

CIUDAD INNOVADORA Y DE DERECHOS



Apoyos en Renta

- Se modificó el esquema de entrega de apoyo en renta, de entregar cheques mensuales, ahora se deposita el recurso en tarjetas de débito.





Marzo	Julio
6,670 tarjetas de apoyo en renta	9,305 tarjetas de apoyo en renta

Reconstrucción de vivienda unifamiliar

Se integraron **193** cuadrantes para rehabilitar y reconstruir **11 mil 884** viviendas unifamiliares afectadas, de las cuales:

- **3 mil** personas damnificadas no han firmado su convenio de apoyo por distintas razones:
 - ✓ Renunciaron por escrito a recibir apoyo
 - ✓ No han sido localizados
 - ✓ No eran viviendas afectadas por el sismo
 - ✓ Repararon con sus propios recursos
 - ✓ La dirección que proporcionaron era incorrecta
 - ✓ Tienen problemas legales

A su vez hay **5 mil 500** personas que no estaban inicialmente censadas, quienes ya se encuentran integradas a un cuadrante de atención.

Por esta razón, el número de viviendas que podrán ser intervenidas, es de más de **14 mil**, cifra que se podrá seguir modificándose.

Reconstrucción de vivienda unifamiliar

- Actualmente tenemos **3 mil** viviendas intervenidas, de las cuales se han entregado **430**
- Para diciembre debemos llegar a **7 mil 500** viviendas en obra.

La meta es terminar las viviendas unifamiliares a mediados del 2020



Retos a los que nos hemos enfrentado:

1. Factibilidad para reconstruir en zona de grietas.
2. Proceso administrativo.
3. Suplir empresas que no han cumplido con sus compromisos.

1. Factibilidad para reconstruir en zona de grietas

Inspecciones geoestructurales y estudios de suelo a profundidad

Marzo	Julio	Diciembre
901	6,500	Terminar dichos dictámenes

Principalmente en las Alcaldías:

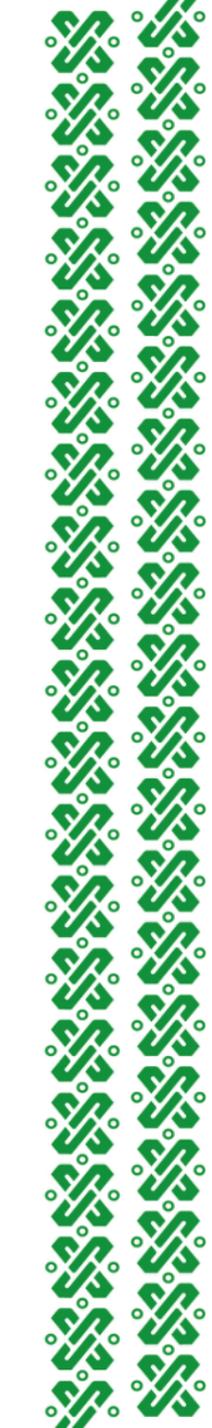
- Iztapalapa
- Tláhuac
- Xochimilco
- Milpa Alta

Reubicación

Derivado de los estudios de binomios en las zonas de grietas y los levantamientos realizados en zonas de conservación, hasta el momento se tiene contemplado la reubicación de **832** viviendas:

- **573** Zona de grietas
- **259** Zona ecológica





2. Proceso administrativo

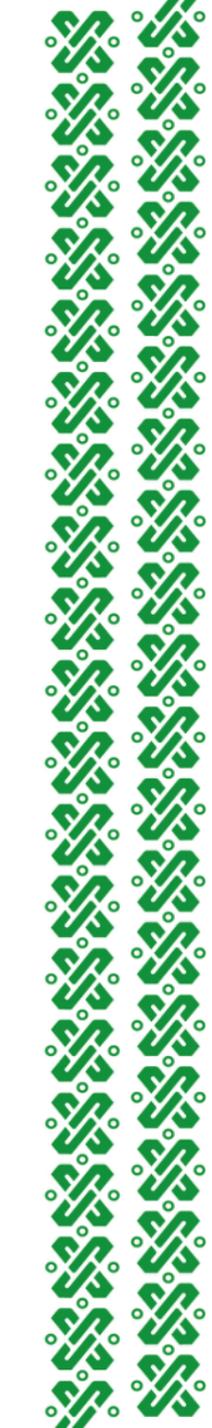
- ✓ Hicimos un proceso de reingeniería administrativa para hacer más eficiente el proceso de presupuestos, contratos, fianzas y pagos.
- ✓ Se realizaron contratos colectivos para no firmar un contrato con cada persona damnificada, lo que ayudó a agilizar el proceso administrativo.
- ✓ Logramos reducir a la mitad los tiempos de este proceso.
- ✓ Todavía debemos afinar el proceso para agilizar la reconstrucción.



3. Suplir empresas que no han cumplido con sus compromisos

En los **193** cuadrantes se cambiaron a **55** empresas que fueron insaculadas derivado del incumplimiento desde lo administrativo hasta lo técnico.

- No hicieron levantamientos de vivienda en tiempo.
- Retraso en la entrega de fianzas.
- No cumplieron con el inicio de obra establecido.



Intervención en inmuebles multifamiliares



	Marzo	Julio	Diciembre
Edificios con proceso administrativo iniciado para reconstrucción o rehabilitación	313	403	-
Inmuebles intervenidos	61	138	247
Inmuebles que ya concluyeron sus obras de rehabilitación	4	43	61



Inicio de obras en lo que resta del año:

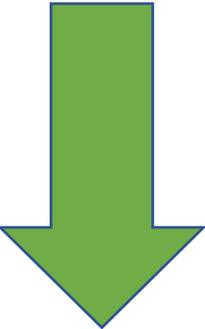
- ❖ **Reconstrucción: 41**
- ❖ **Rehabilitación: 68**

Retos:

- ✓ Procesos administrativos internos
- ✓ Conciliar diferencias entre vecinos
- ✓ Alcances de obra en rehabilitaciones
- ✓ Incumplimiento de entrega de proyectos ejecutivos
- ✓ Incumplimiento de fecha de entregas de obras



Empresas que no han cumplido:

- 
- **51** Empresas no han entregado su Proyecto Ejecutivo de rehabilitación
 - **3** No cumplieron con la entrega de su Proyecto Ejecutivo de reconstrucción

Demoliciones

- **Multifamiliares:** Se han intervenido **55** edificios de los cuales se concluyeron **13**, mientras que **42** se encuentran en proceso .
- **Unifamiliares:** Se han intervenido **930** viviendas.



INMUEBLES DE PATRIMONIO CULTURAL E HISTÓRICO CON RECURSO DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Se asignaron 133 millones de pesos para la restauración y gerencia de obra de 18 monumentos históricos y 5 de infraestructura cultural

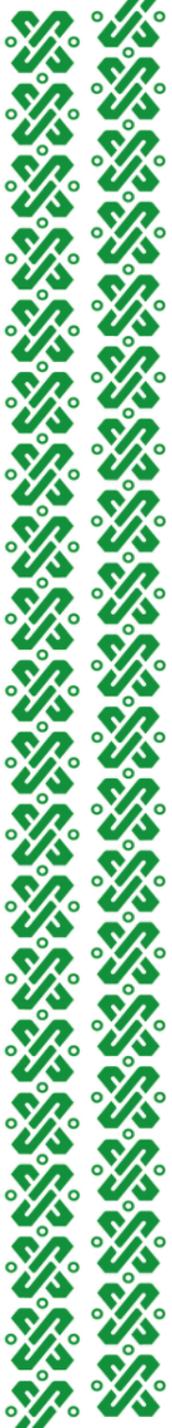
Templo y ExConvento de la Asunción de María (cerrado)	ExConvento del Desierto de los Leones
Templo de San Antonio de Padua Tecómitl (cerrado)	Parque Temático Patoli El Salado
Templo de San Pablo Oztotepec (cerrado)	Casa de Cultura Olla de Piedra
Templo de Santa Ana Tlacotenco (cerrado)	Casa de Cultura Santa María Nativitas
Parroquia de San Bernardino de Siena (cerrado)	Museo Quirino Mendoza y Cortes (antigua Coordinación Territorial)
Templo de San Juan de los Lagos Tulyehualco (cerrado)	Templo y Antiguo Convento de San Matías
Templo de San Luis Obispo de Tolosa Tlaxialtemalco (cerrado)	Parroquia de San Lorenzo Acopilco (cerrado)
Templo de Santa Cruz Acalpixca (cerrado)	Capilla de Nuestra Señora de Guadalupe
San Miguel Arcángel, San Miguel Ajusco	Templo y antiguo convento de Santiago Tlatelolco
San Miguel Arcángel, San Miguel Topilejo	Templo y panteón de San Fernando
Parroquia de Santo Tomás Apóstol	Templo y Antiguo Convento de San Matías
Templo de la Inmaculada Concepción (cerrado)	Parroquia de San Lorenzo Acopilco (cerrado)
Parroquia de San Bernabé (cerrado)	Capilla de Nuestra Señora de Guadalupe
Templo y panteón de San Fernando	Templo y antiguo convento de Santiago Tlatelolco

Estamos apoyando la rehabilitación y reconstrucción de cinco mercados dañados en las Alcaldías de Tláhuac, Xochimilco y Cuauhtémoc.

- ✓ Mercados de Xochimilco:
 - ❖ San Gregorio
 - ❖ Santa Cecilia (Fundación Carlos Slim)

- ✓ Mercado de Cuauhtémoc:
 - ❖ San Juan Curiosidades

- ✓ Mercados de Tláhuac:
 - ❖ Abraham del Llano “la Nopalera”
 - ❖ Ingeniero Felipe Astorga Ochoa “Agrícola Metropolitana”



Transparencia





Recursos aprobados por el Comité Técnico del Fideicomiso para la Reconstrucción Integral de la Ciudad de México

\$1,549,222,676.77 M/N.

(Mil quinientos cuarenta y nueve millones doscientos veintidós mil seiscientos setenta y seis mil pesos 77/100)

23

INMUEBLES INSPECCIONADOS

RESUMEN FINANCIERO

14 CON TRABAJOS
COMPLEMENTARIOS FUERA
DE CONTRATO, CON CARGO
A EMPRESAS PARA
COMPENSAR TRABAJOS

1 CON PROPUESTA
ECONÓMICA NO
CONGRUENTE CON EL
PROYECTO EJECUTADO

1 EN PROCESO POR EL
INVI

7 INMUEBLES
CONCLUIDOS

RESUMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL

17 CONCLUIDOS

4 CON TRABAJOS
COMPLEMENTARIOS
ESTRUCTURALES

1 EN REVISIÓN
ESTRUCTURAL POR LA
SECRETARÍA DE OBRAS Y EL
INSTITUTO DE INGENIERÍA DE
LA UNAM

1 EN PERITAJE POR LA
CONTRALORÍA

AHORROS

PRESUPUESTOS LIBERADOS (REHABILITACION) DE UNIFAMILIARES DE ABRIL A AGOSTO DE 2019

1,990	AHORRO DURANTE ABRIL A AGOSTO			
	\$	37,610,047.76		

PRESUPUESTOS LIBERADOS DE MULTIFAMILIARES DE ABRIL A AGOSTO DE 2019

47	AHORRO DURANTE ABRIL A AGOSTO			
	\$	185,092,676.02		
DEMOLICIONES				
985	AHORRO			
	\$	193,108,273.00		

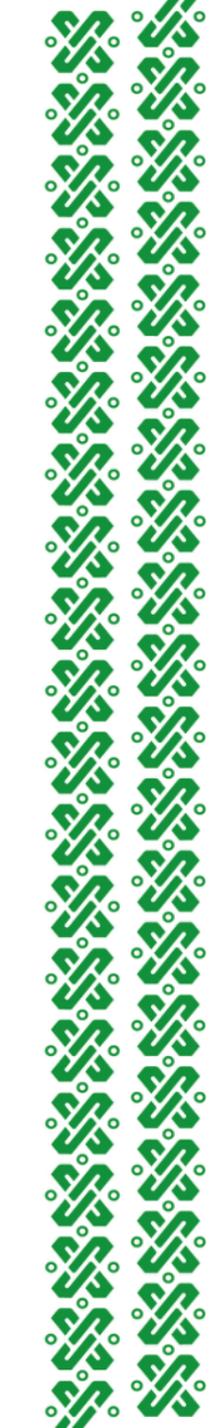
TOTAL: \$415,810,996.78 M/N

PORTAL RECONSTRUCCIÓN



Entra aquí

<https://reconstruccion.cdmx.gob.mx/>



Apoyo de Fundaciones

FUNDACIÓN *Carlos Slim*

- **Fundación Carlos Slim:** Seguimiento para la reconstrucción de viviendas unifamiliares.
 - **240** viviendas terminadas y entregadas
 - **55** viviendas en construcción
 - **77** por asignarIntervendrán **30** edificios.



- **Fundación Proviváh:** 9 cuadrantes con **1,302** viviendas.
(Recursos Mixtos – \$35 millones)



- **Convives:** 26 cuadrantes con **1,825** viviendas.
(Recursos Mixtos – Viviendas a bajo costo)

- **Fundación Banorte:** 1 cuadrante con **80** viviendas.
(Recursos Mixtos \$10 millones)



COMISIÓN PARA
LA RECONSTRUCCIÓN

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

Acciones a realizar:

- **Gobierno Federal:** Implementaremos acciones, medidas y proyectos en conjunto para asegurar el regreso de las personas damnificadas a una vivienda habitable y segura.
- **Cruz Roja:** Donará 1,500 piezas de colchones, 1,500 despensas, 1,500 kits de cocina, 1,500 cobijas y 1,500 estufas.
- **DOW Química:** Construcción de viviendas y acciones en apoyo a las personas damnificadas.
- **Actores:** Actividades culturales y funciones gratuitas de obras teatrales.
- **Asociación de Hoteles de la Ciudad de México:** “Boteo” en todos los hoteles agremiados de la asociación.
- **Artistas plásticos:** Subasta para recaudación de fondos.
- **Chefs:** Cena para la recaudación de fondos para la construcción de una vivienda.
- **Universidad Panamericana:** Campañas de apoyo de servicios básicos.
- **Fundación Luz Saviñón - Ruta Cívica A.C.** Campaña de comunicación a la ciudadanía.
- **Instituto de la Juventud:** Exposición artística en tapiales.
- **Centro de Justicia Alternativa:** Dirimir conflictos sociales, comunitarios y damnificados con empresas a través los medios alternativos y solución de conflictos.
- **Memoria Histórica Digital:** Narra las expresiones artísticas de la sociedad civil acerca de su vivencia en el Sismo
- **SIBISO:** Organizaciones de la sociedad civil que están apoyando a damnificados desde una visión psicosocial.

Agradecimientos...

